

Чертеж планировки территории элементов планировочной структуры № № 1.1 – 1.6, 2 – 4 микрорайона № 9.1 планировочного района II, расположенной в границах:
улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная –улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш –
улица Фрунзе – улица Красный Путь – в Центральном и Советском административных округах города Омска

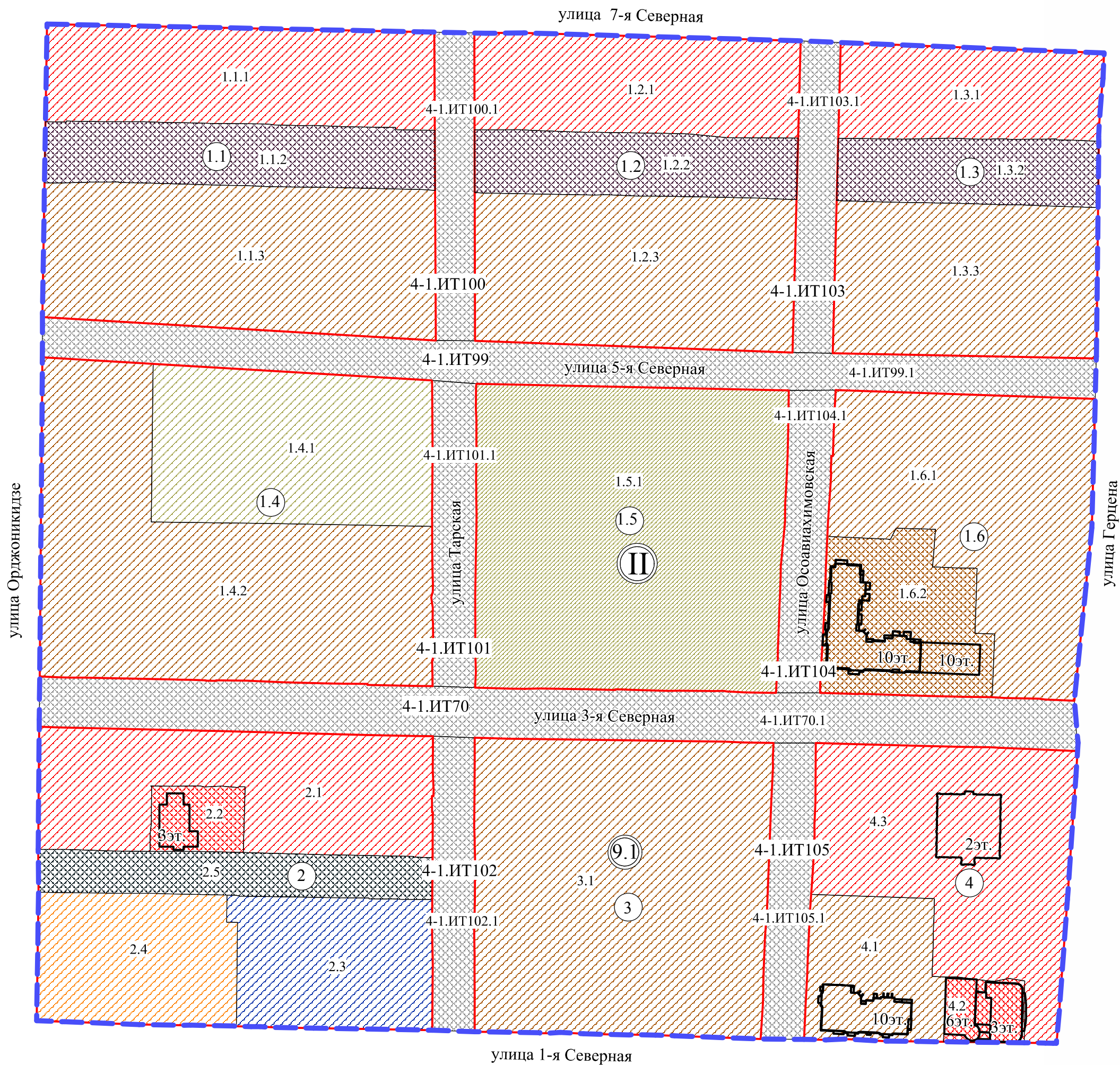
Схема элементов планировочной структуры проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 7-я Северная –
улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш –
улица Фрунзе – улица Красный Путь – в Центральном и Советском административных округах города Омска



Условные обозначения

- граница утвержденного проекта планировки территории
- граница проекта планировки территории
- граница района
- граница микрорайона
- красные линии
- граница элемента планировочной структуры (линейного объекта)
- дороги
- I планировочный район
- II планировочный район
- III планировочный район
- размещение объектов городской рекреации
- отстойно-разворотная площадка
- проектируемая территория
- номер элемента планировочной структуры
- номер микрорайона
- номер района
- номер элемента планировочной структуры (линейного объекта)

Примечание:
1. Разработчик: ООО «ГлавОмскаrchитектура».
2. Заказчик: ООО «Нордстрой».
3. Проект планировки территории разработан на топографической съемке масштаба 1:500.



Условные обозначения

- граница проекта планировки территории
- красные линии
- существующие здания, строения, сооружения
- зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения (застроенная территория)
- зона размещения жилой застройки высокой этажности (застроенная территория)
- зона размещения объектов улично-дорожной сети
- зона размещения объектов коммунального обслуживания
- зона размещения линейных объектов (территорий общего пользования)
- зона планируемого размещения объектов дошкольного образования
- зона планируемого размещения объектов школьного образования и площадок для занятий спортом
- зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности
- зона планируемого размещения жилой застройки высокой этажности
- зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
- зона планируемого размещения объектов административно-делового и общественного назначения
- номер планировочного района
- номер микрорайона
- номер элемента планировочной структуры
- номер зоны по экспликации
- номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)

Приложение № 4
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____

Экспликация зон элементов планировочной структуры № № 1.1 – 1.6, 2 – 4 микрорайона № 9.1
планировочного района II

№ жилого района	№ микрорайона	№ элемента планировочной структуры	№ зоны	Наименование зоны
II	9.1	1.1	1.1.1	Зона планируемого размещения объектов делового управления, магазинов, объектов хранения автотранспорта, объектов банковской и страховой деятельности, объектов общественного питания, объектов обеспечения занятий спортом в помещениях, объектов бытового обслуживания, объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания, объектов культурного развития, объектов амбулаторного ветеринарного обслуживания
			1.1.2	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
			1.1.3	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) с закрытым объектом хранения автотранспорта, объектов обслуживания жилой застройки, объектов банковской и страховой деятельности
		1.2	1.2.1	Зона планируемого размещения объектов делового управления, магазинов, объектов хранения автотранспорта, объектов банковской и страховой деятельности, объектов общественного питания, объектов обеспечения занятий спортом в помещениях, объектов бытового обслуживания, объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания, объектов культурного развития, объектов амбулаторного ветеринарного обслуживания
			1.2.2	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
			1.2.3	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) с закрытым объектом хранения автотранспорта, объектов обслуживания жилой застройки, объектов банковской и страховой деятельности
		1.3	1.3.1	Зона планируемого размещения объектов делового управления, магазинов, объектов хранения автотранспорта, объектов банковской и страховой деятельности, объектов общественного питания, объектов обеспечения занятий спортом в помещениях, объектов бытового обслуживания, объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания, объектов культурного развития, объектов амбулаторного ветеринарного обслуживания
			1.3.2	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
			1.3.3	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) с закрытым объектом хранения автотранспорта, объектов обслуживания жилой застройки, объектов банковской и страховой деятельности
		1.4	1.4.1	Зона планируемого размещения объектов дошкольного образования
			1.4.2	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) с закрытым объектом хранения автотранспорта, объектов обслуживания жилой застройки, объектов банковской и страховой деятельности
		1.5	1.5.1	Зона планируемого размещения объектов начального общего и среднего общего образования и площадок для занятий спортом
		1.6	1.6.1	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) с закрытым объектом хранения автотранспорта, объектов обслуживания жилой застройки, объектов банковской и страховой деятельности
			1.6.2	Зона размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки), магазинов
		2	2.1	Зона планируемого размещения объектов делового управления, объектов торговли, объектов гостиничного обслуживания, магазинов, объектов хранения автотранспорта, автомобилей, объектов банковской и страховой деятельности, объектов общественного питания, объектов обеспечения занятий спортом в помещениях, объектов бытового обслуживания, объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания, объектов культурного развития, объектов амбулаторного ветеринарного обслуживания
			2.2	Зона размещения объектов бытового обслуживания (банно-оздоровительный комплекс)
			2.3	Зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта, автомобилей, объектов ремонта автомобилей, магазинов
			2.4	Зона планируемого размещения среднеэтажной жилой застройки с закрытым объектом хранения автотранспорта, объектов обслуживания жилой застройки, объектов банковской и страховой деятельности
			2.5	Зона размещения линейных объектов (территорий общего пользования)
		3	3.1	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) с закрытым объектом хранения автотранспорта, объектов обслуживания жилой застройки, объектов банковской и страховой деятельности
			4.1	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки), объектов делового управления, магазинов, объектов бытового обслуживания, объектов обслуживания жилой застройки
		4	4.2	Зона размещения объекта гостиничного обслуживания с объектом общественного питания, объектами делового управления
			4.3	Зона планируемого размещения объекта гостиничного обслуживания, объектов торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) с объектом развлекательных мероприятий и объектом хранения автотранспорта, магазинов, объектов банковской и страховой деятельности, автомобилей, объектов делового управления, объектов обеспечения занятий спортом в помещениях, объектов бытового обслуживания, объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания, объектов культурного развития, объектов амбулаторного ветеринарного обслуживания
		4-1.ИТ70	4-1.ИТ70.1	Зона размещения объектов улично-дорожной сети
		4-1.ИТ99	4-1.ИТ99.1	Зона размещения объектов улично-дорожной сети
		4-1.ИТ100	4-1.ИТ100.1	Зона размещения объектов улично-дорожной сети
		4-1.ИТ101	4-1.ИТ101.1	Зона размещения объектов улично-дорожной сети
		4-1.ИТ102	4-1.ИТ102.1	Зона размещения объектов улично-дорожной сети
		4-1.ИТ103	4-1.ИТ103.1	Зона размещения объектов улично-дорожной сети
		4-1.ИТ104	4-1.ИТ104.1	Зона размещения объектов улично-дорожной сети
		4-1.ИТ105	4-1.ИТ105.1	Зона размещения объектов улично-дорожной сети